



Formuliersversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1630054
Aanvraagnaam	nieuwbouw winkel bedrijfsruimte Binnenweg Heemsted
Uw referentiecode	422-09-2
Ingediend op	23-01-2015
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwe winkel en 3 bedrijfsruimten met parkeerterrein
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	1630068
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	slooptekening constructietekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	installatietekeningen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Heemstede
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 2101 HA Heemstede
Postadres:	Postbus 352 2100 AJ Heemstede
Telefoonnummer:	14023
Faxnummer:	023-5485700
E-mailadres algemeen:	gemeente@heemstede.nl
Website:	www.heemstede.nl
Contactpersoon:	John van Wanum

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

- 1 Bedrijf**
- KvK-nummer 34363215
- Vestigingsnummer 000020573782
- Statutaire naam Trottoir Participaties B.V.
- Handelsnaam
- 2 Contactpersoon**
- Geslacht Man
 Vrouw
- Voorletters J
- Voorvoegsels -
- Achternaam Reichenfeld
- Functie projectmanager
- 3 Vestigingsadres bedrijf**
- Postcode 1911 BR
- Huisnummer 2
- Huisletter -
- Huisnummertoevoeging -
- Straatnaam Loet
- Woonplaats Uitgeest
- 4 Correspondentieadres**
- Adres Loet 2
1911 BR Uitgeest
- 5 Contactgegevens**
- Telefoonnummer 0251662280
- Faxnummer -
- E-mailadres jreichenfeld@hoornevastgoed.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 34077306
Vestigingsnummer 000017570824
Statutaire naam Den Heijer Architecten B.V.
Handelsnaam MD bouwadvies

2 Contactpersoon

Geslacht Man
 Vrouw
Voorletters M
Voorvoegsels -
Achternaam Dekker
Functie directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 1948 NT
Huisnummer 25
Huisletter A
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Wijkmeerweg
Woonplaats Beverwijk

4 Correspondentieadres

Adres Wijkmeerweg 25A
1948 NT Beverwijk

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 0251374105
Faxnummer -
E-mailadres marcel@md-bouwadvies.nl

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Heemstede

Kadastrale gemeente

Heemstede

Kadastrale sectie

A

Kadastraal perceelnummer

9599

Bouwplannaam

-

Bouwnummer

-

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

Ja
 Nee

Specificatie locatie

A 9600, A 8431, A5673

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande winkel aan Binnenweg wordt geheel vervangen door nieuwbouw; winkel wordt uitgebreid. Tevens worden nieuwe bedrijfsruimten gebouwd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1960

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1590

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8100

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9100

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1960

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1590

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. winkel en industrie en opslag

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. winkel en industrie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	36	1048	1048
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel	92	441	400
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	roodbruin
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	metalen felsbanen	zinkkleurig
- Borstweringen		
- Voegwerk	zandcement	grijs
Kozijnen	aluminium	antraciet
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boedelen		
Dakbedekking	bitumen met grind	zwart/grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Formuliersversie
2014.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum Ingediend	Status document
TEKENINGEN BA_pdf	TEKENINGEN BA.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	23-01-2015	In behandeling
Brandprevplan-1a-20-15_pdf	Brandprevplan-1a-20-15.pdf	Brandveiligheid	23-01-2015	In behandeling
Definitief Bodemonderzoek_pdf	Definitief Bodemonderzoek-.pdf	Anders	23-01-2015	In behandeling
Hoorne-MR-pd-rapportage-NO-Binnen_pdf	Hoorne-MR-pd-rapportage-NO-Binnen.pdf	Anders	23-01-2015	In behandeling
rapport EPC winkel en bedrijfsruimte_pdf	rapport EPC winkel en bedrijfsruimte-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	23-01-2015	In behandeling

Formuliersversie
2014.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

1065000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

1278000